**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по обсуждению проектов изменений в настоящие правила землепользования и застройки**

**Задонского сельского поселения**

 16.02.2015 г. х. Задонский

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Задонское сельское поселение», на основании Постановления администрации Задонского сельского поселения № 233 от 16.12.2014 г. «О проведении публичных слушаний по вопросу изменения разрешенного использования земельного участка», 16.02.2015 г. проведены публичные слушания в здании администрации Задонского сельского поселения, расположенного по адресу: х. Задонский, ул. Ленина, 28 а по вопросам рассмотрения проекта о внесении изменений в настоящие правила землепользования и застройки Задонского сельского поселения, а именно

- включение в зону (ОЖ) вида разрешенного использования земельных участков «индивидуальные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями»

Информация о содержании Постановления № 233 от 16.12.2014 г. была опубликована в газете «Приазовье» и размещена на официальном сайте Задонского сельского поселения Азовского района в сети Интернет, на котором также размещен проект изменения в настоящие Правила по землепользованию и застройке Задонского сельского поселения

В публичных слушаниях приняли участие:

- Глава Задонского сельского поселения С. И. Рябов;

- члены комиссии по землепользованию и застройке Задонского сельского поселения;

- специалисты администрации Задонского сельского поселения

- жители Задонского сельского поселения.

Всего в публичных слушаниях приняли участие 20 человек.

 На публичных слушаниях специалистом 2 категории по земельным отношениям Окунь В. И. была доведена информация о содержании проектаизменений в настоящиеПравила землепользования и застройки Задонского сельского поселения, а именно включение в зону (ОЖ) вида разрешенного использования земельных участков «индивидуальные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями».

 Предложения и замечания, высказанные в ходе публичных слушаний при обсуждении проекта правил землепользования и застройки Задонского сельского поселения отражены в протоколе.

 По результатам публичных слушаний **РЕШЕНО:**

1. Публичные слушания по рассмотрению проекта о внесении изменений в настоящие правила землепользования и застройки Задонского сельского поселения считать состоявшимися.
2. Рекомендовать внести изменения в настоящие правила землепользования и застройки Задонского сельского поселения к утверждению.

Председатель слушаний С. И. Рябов